**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ТРУБЧЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е**

от « 30 » апреля 2025 г. № 467-р

г.Трубчевск

Об утверждении плана мероприятий по обследованию

жилых помещений инвалидов и общего имущества в

многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды,

в целях их приспособления с учетом потребностей

инвалидов и обеспечения условий их доступности для

инвалидов, входящих в состав муниципального жилищного

фонда, а также частного жилищного фонда на территории

Трубчевского городского поселения Трубчевского

муниципального района Брянской области

В соответствии с [Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"](https://docs.cntd.ru/document/901876063), во исполнение программы "Формирование комфортной городской среды", в целях реализации [Постановления Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649 "О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов"](https://docs.cntd.ru/document/420366270), распоряжения Правительства Брянской области [от 23.04.2018 № 113-рп "О мероприятиях по реализации Постановления Правительства Российской Федерации от 9 июля 2016 года № 649 "О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов"](https://docs.cntd.ru/document/974049686) на территории Брянской области", для оценки возможности приспособления жилых помещений инвалидов и (или) общего имущества многоквартирного дома с учетом потребностей инвалидов,

1. Утвердить прилагаемый план мероприятий по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда на территории Трубчевского городского поселения Трубчевского муниципального района Брянской области.

2. Настоящее распоряжение разместить на официальном сайте администрации Трубчевского муниципального района в сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжение возложить на заместителя главы администрации Трубчевского муниципального района Е.А. Слободчикова.

**Глава администрации**

**Трубчевского муниципального района И.И. Обыдённов**

*Исп. зам.начальника отд.*

*архитектуры и ЖКХ*

*Н.В. Кондратова*

*Нач. отдела*

*архитектуры и ЖКХ*

*Т.И. Лушина*

*Зам. главы адм. мун. р-на*

*Е.А. Слободчиков*

*Нач.орг.-прав.отдела*

*О.А.Москалёва*

**Утвержден**

**распоряжением администрации**

**Трубчевского муниципального района**

от « 30 » апреля 2025 г. № 467-р

План мероприятий

по приспособлению жилых помещений инвалидов

и общего имущества в многоквартирных домах, входящих в состав жилищного

фонда на территории Трубчевского городского поселения Трубчевского муниципального района Брянской области, в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов

и обеспечению условий их доступности для инвалидов

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№**  п/п | Наименование мероприятия | Срок исполнения мероприятия | Ответственные исполнители |
| 1. | Формирование перечня жилых помещений, входящих в состав жилищного фонда на территории Трубчевского городского поселения Трубчевского муниципального района Брянской области, расположенных в многоквартирных домах и используемых инвалидами для постоянного проживания | ежегодно до 1 марта | межведомственная комиссия  администрации Трубчевского муниципального района  по обследованию жилых помещений инвалидов  и общего имущества в многоквартирных домах,  в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов  и обеспечения условий их доступности для инвалидов,  входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда на территории  Трубчевского городского поселения Трубчевского муниципального района Брянской области |
| 2. | Проведение обследования жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов (далее - обследование), включающего в себя:  а) рассмотрение документов о характеристиках жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид (технический паспорт (технический план), кадастровый паспорт и иные документы);  б) рассмотрение документов о признании гражданина инвалидом, в том числе копии индивидуальной программы реабилитации и абилитации инвалида (ребенка-инвалида);  в) проведения визуального , технического осмотра жилого помещение инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, при необходимости проведения дополнительных обследований, испытаний несущих конструкций жилого здания;  г) проведение беседы с гражданином, признанным инвалидом, проживающим в жилом помещении, в целях выявления конкретных потребностей этого гражданина в отношении приспособления жилого помещения;  д) оценка необходимости и возможности приспособления жилого помещения и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида | в течение 30 календарных дней с момента поступления заявления от инвалида либо его законного представителя | межведомственная комиссия  администрации Трубчевского муниципального района  по обследованию жилых помещений инвалидов  и общего имущества в многоквартирных домах,  в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов  и обеспечения условий их доступности для инвалидов,  входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда Трубчевского городского поселения Трубчевского муниципального района Брянской области |
| 3. | Оформление проекта акта обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (далее - акт обследования), составленного на основании обследования, содержащего:  а) описание характеристик жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид;  б) перечень требований, которым не соответствует обследуемое жилое помещение инвалида (если такие несоответствия были выявлены);  в) описание характеристик общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, составленное на основании результатов обследования;  г) выводы о наличии либо отсутствии необходимости приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме,  в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида с мотивированным обоснование;  д) выводы о наличии либо отсутствии технической возможности для приспособления инвалида и (или) общего имущества многоквартирного дома, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения их доступности для инвалида с мотивированным обоснованием;  е)перечень мероприятий по приспособлению жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном дома, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, составленный с учетом мнения инвалида, проживающего в таком помещении | в течение 15 рабочих дней со дня проведения обследования | межведомственная комиссия  администрации Трубчевского муниципального района  по обследованию жилых помещений инвалидов  и общего имущества в многоквартирных домах,  в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов  и обеспечения условий их доступности для инвалидов,  входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда на территории  Трубчевского городского поселения Трубчевского муниципального района Брянской области |
| 4. | Проведение заседания межведомственной комиссии в целях:  а) рассмотрение материалов и информации полученных в результате обследования жилого помещения инвалида и общего имущества многоквартирного дома, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступностей для инвалида;  б) подписание акта обследования | в течение 30 календарных дней со дня проведения обследования | межведомственная комиссия  администрации Трубчевского муниципального района  по обследованию жилых помещений инвалидов  и общего имущества в многоквартирных домах,  в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов  и обеспечения условий их доступности для инвалидов,  входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда на территории  Трубчевского городского поселения Трубчевского муниципального района Брянской области |
| 5. | Организация проведения проверки экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома(части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества многоквартирного дома, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступностей для инвалида (далее- проверка экономической целесообразности (нецелесообразности)) в случае если в акте межведомственной комиссии сделан вывод об отсутствии и технической возможности для приспособления жилого помещения для инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступностей для инвалида | февраль - март, май - июнь, сентябрь - октябрь | начальник отдела экономики администрации Трубчевского муниципального района |
| 6. | Проведение заседания межведомственной комиссии с целью принятия решения об экономической целесообразности или нецелесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества многоквартирного дома, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступностей для инвалида, а также вынесение заключения о возможности (или об отсутствии возможности) приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступностей для инвалида |  | межведомственная комиссия  администрации Трубчевского муниципального района  по обследованию жилых помещений инвалидов  и общего имущества в многоквартирных домах,  в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов  и обеспечения условий их доступности для инвалидов,  входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда на территории  Трубчевского городского поселения Трубчевского муниципального района Брянской области |