

Сведения выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
(земельный участок)

Реквизиты выписки

Наименование	Значение
Дата формирования выписки	21.07.2022
Регистрационный номер	****-*** /****-*****

Реквизиты поступившего запроса

Наименование	Значение
Дата поступившего запроса	21.07.2022
Дата получения запроса органом регистрации прав	21.07.2022

Сведения об объекте недвижимости - земельном участке

Наименование	Значение
Дата постановки на учет/ регистрации	06.07.2022 15:39:49
Кадастровый номер	32:26:0090110:160
Номер кадастрового квартала	32:26:0090110
Вид объекта недвижимости	002001001000, Земельный участок
Вид земельного участка	01, Землепользование
Вид категории	003001000000, Земли сельскохозяйственного назначения
По документу	сельскохозяйственное использование
Площадь	009, Уточненная площадь
Значение в кв. метрах	36955
Погрешность	1682.08
Адрес в соответствии с ФИАС (Текст)	Российская Федерация, Брянская область, Трубчевский муниципальный район, Усохское сельское поселение
Сведения о кадастровом инженерере	
Вид выполненных кадастровых работ	образованием земельного участка из земель, находящегося в государственной или муниципальной собственности, расположенного по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Трубчевский муниципальный район, Усохское сельское поселение
Фамилия Имя Отчество кадастрового инженера	Федосов Роман Александрович
Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность	25474
Дата заключения договора на выполнение кадастровых работ	01.10.2015
Сведения о расположении земельного участка полностью или частично в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	32:26-6.466, 32:26-6.232
Кадастровая стоимость	107169.5
Сведения о части земельного участка	
Порядковый номер части	1
mpemonic	32:26-6.466-ЧЗУ1
Дата внесения	06.07.2022
Площадь	009, Уточненная площадь
Значение в кв. метрах	2165
Номер	32:26-6.466
Сведения о части земельного участка	
Порядковый номер части	2
mpemonic	32:26-6.232-ЧЗУ2
Дата внесения	06.07.2022
Площадь	009, Уточненная площадь
Значение в кв. метрах	7927
Номер	32:26-6.232
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2

Дирекционный угол	30°18.1´
Горизонтальное проложение, м	98.07
Кадастровые номера смежных участков	32:26:0090110:40
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	60°0.8´
Горизонтальное проложение, м	48.4
Кадастровые номера смежных участков	32:26:0090110:40
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	113°6.2´
Горизонтальное проложение, м	226.02
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	5
Дирекционный угол	216°34.6´
Горизонтальное проложение, м	78.05
Кадастровые номера смежных участков	32:26:0090110:38
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	5
Порядковый номер точки2 в элементе	6
Дирекционный угол	211°23.1´
Горизонтальное проложение, м	55.57
Кадастровые номера смежных участков	32:26:0090110:38
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	6
Порядковый номер точки2 в элементе	7
Дирекционный угол	289°32.5´
Горизонтальное проложение, м	161.49
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	7
Порядковый номер точки2 в элементе	8
Дирекционный угол	273°19.4´
Горизонтальное проложение, м	95.07
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	8
Порядковый номер точки2 в элементе	9
Дирекционный угол	180°50.3´
Горизонтальное проложение, м	66.25
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	9
Порядковый номер точки2 в элементе	10
Дирекционный угол	262°28.0´
Горизонтальное проложение, м	72.55
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	10
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	42°9.9´
Горизонтальное проложение, м	143.24
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	2
Порядковый номер точки1 в элементе	11
Порядковый номер точки2 в элементе	12
Дирекционный угол	177°31.9´

Горизонтальное проложение, м	8.13
Кадастровые номера смежных участков	32:26:0090110:31
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	2
Порядковый номер точки1 в элементе	12
Порядковый номер точки2 в элементе	13
Дирекционный угол	87°23.8`
Горизонтальное проложение, м	2.2
Кадастровые номера смежных участков	32:26:0090110:31
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	2
Порядковый номер точки1 в элементе	13
Порядковый номер точки2 в элементе	14
Дирекционный угол	357°31.9`
Горизонтальное проложение, м	8.13
Кадастровые номера смежных участков	32:26:0090110:31
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	2
Порядковый номер точки1 в элементе	14
Порядковый номер точки2 в элементе	11
Дирекционный угол	267°23.8`
Горизонтальное проложение, м	2.2
Кадастровые номера смежных участков	32:26:0090110:31
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	3
Порядковый номер точки1 в элементе	15
Порядковый номер точки2 в элементе	16
Дирекционный угол	180°0.0`
Горизонтальное проложение, м	2.2
Кадастровые номера смежных участков	32:26:0090110:32
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	3
Порядковый номер точки1 в элементе	16
Порядковый номер точки2 в элементе	17
Дирекционный угол	90°0.0`
Горизонтальное проложение, м	2.2
Кадастровые номера смежных участков	32:26:0090110:32; 32:26:0090110:38
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	3
Порядковый номер точки1 в элементе	17
Порядковый номер точки2 в элементе	18
Дирекционный угол	0°0.0`
Горизонтальное проложение, м	2.2
Кадастровые номера смежных участков	32:26:0090110:32; 32:26:0090110:38
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	3
Порядковый номер точки1 в элементе	18
Порядковый номер точки2 в элементе	15
Дирекционный угол	270°0.0`
Горизонтальное проложение, м	2.2
Кадастровые номера смежных участков	32:26:0090110:32

Особые отметки	<p>Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2022-07-06; Реквизиты документа-основания: Карта (план) от 2012-05-11 № 3740 выдан: 000 «Орелземпроект»; Землеустроительное дело от 2012-05-11 № 3740 выдан: 000 "Орелземпроект"; Протокол верификации сведений о ЗОУИТ от 2016-10-18 № 6/н выдан: филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Брянской области; Карта (план) объекта землеустройства от 2012-04-05 № 6/н выдан: 000 "Орелземпроект". Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2022-07-06; Реквизиты документа-основания: Землеустроительное дело от 2012-02-09 № 3721 выдан: 000 НПП "Компьютерные технологии"; Карта (план) объекта землеустройства от 2011-11-20 № 6/н выдан: 000 Научно протизводственное предприятие "Компьютерные технологии". Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.</p>
Вид обременения	022004000000, Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации
Номер зоны	32:26-6.466
name_by_doc	Охранная зона ВЛ-10кВ Ф.1004 ПС Плюсковская, расположенная на территории Брянской области Трубчевского района
Тип зоны	218020020006, Охранная зона инженерных коммуникаций
Содержание ограничения (обременения)	<p>Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон утверждены Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009г. №160. «III. Правила охраны электрических сетей, размещенных на земельных участках: 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам</p>

	<p>электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).</p> <p>9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, за исключением гаражей-стоянок автомобилей, принадлежащих физическим лицам, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).</p>
Документ-основание	558202000000, Землеустроительное дело Карта (план), 3740, 2012-05-11, 000 «Орелземпроект»
Документ-основание	008002099000, Иной документ Землеустроительное дело, 3740, 2012-05-11, 000 "Орелземпроект"
Документ-основание	558221000000, ПРОЧИЕ Протокол верификации сведений о ЗОУИТ, б/н, 2016-10-18, филиал ФГБУ " ФКП Росреестра" по Брянской области

Документ-основание	558202000000, Землеустроительное дело Карта (план) объекта землеустройства, б/н, 2012-04-05, 000 "Орелземпроект"
starting_date	2022-07-06
Вид обременения	022004000000, Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации
Номер зоны	32:26-6.232
name_by_doc	Охранная зона электросетевого комплекса ВЛ110 кВ Плюсково-Семячки
Тип зоны	218020020006, Охранная зона инженерных коммуникаций
Содержание ограничения (обременения)	<p>Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон утверждены Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009г. №160. «III. Правила охраны электрических сетей, размещенных на земельных участках: 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).</p> <p>9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства</p>

	напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, за исключением гаражей-стоянок автомобилей, принадлежащих физическим лицам, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).
Документ-основание	558202000000, Землеустроительное дело Землеустроительное дело, 3721, 2012-02-09, 000 НПП "Компьютерные технологии"
Документ-основание	558202000000, Землеустроительное дело Карта (план) объекта землеустройства, б/н, 2011-11-20, 000 Научно протизводственное предприятие "Компьютерные технологии"
starting_date	2022-07-06

Статус записи об объекте недвижимости

Наименование	Значение
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"

Земельные участки

Номер точки	X	Y	Описание закреп.	Погрешность, м
-------------	---	---	------------------	----------------

32:26:0090110:160

Система координат:				
МСК-32, зона 1				
1				
1	428537.95	1336905.36	-	2,5
2	428622.62	1336954.84	-	2,5
3	428646.81	1336996.76	-	2,5
4	428558.12	1337204.65	-	2,5
5	428495.44	1337158.14	-	2,5
6	428448.00	1337129.20	-	2,5
7	428502.02	1336977.01	-	2,5
8	428507.53	1336882.10	-	2,5
9	428441.29	1336881.13	-	2,5
10	428431.78	1336809.21	-	2,5
11	428533.52	1337131.52	-	2,5
12	428533.62	1337133.72	-	2,5
13	428525.50	1337134.07	-	2,5
14	428525.40	1337131.87	-	2,5

15	428496.37	1337152.04	-	2,5
16	428496.37	1337154.24	-	2,5
17	428494.17	1337154.24	-	2,5
18	428494.17	1337152.04	-	2,5
Сведения о частях				
1				
1	428546.51	1337196.04	-	0
2	428524.21	1337179.49	-	0
3	428522.69	1337150.47	-	0
4	428501.33	1337162.51	-	0
5	428495.44	1337158.14	-	0
6	428481.09	1337149.39	-	0
7	428542.25	1337114.87	-	0
1	428533.52	1337131.52	-	0
2	428525.40	1337131.87	-	0
3	428525.50	1337134.07	-	0
4	428533.62	1337133.72	-	0
1	428496.37	1337152.04	-	0
2	428494.17	1337152.04	-	0
3	428494.17	1337154.24	-	0
4	428496.37	1337154.24	-	0
1				
1	428538.56	1336905.71	-	0
2	428593.02	1336937.54	-	0
3	428621.56	1337055.96	-	0
4	428591.65	1337126.06	-	0

