

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 11.03.2021 г., поступившего на рассмотрение 12.03.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № ____ Раздела 1

Всего листов раздела 1: ____

Всего разделов: ____

Всего листов выписки: ____

12.03.2021 № 99/2021/380453283

Кадастровый номер:

32:26:0921105:155

Номер кадастрового квартала:

32:26:0921105

Дата присвоения кадастрового номера:

15.11.2019

Ранее присвоенный государственный учетный номер:

данные отсутствуют

Адрес:

Российская Федерация, Брянская область, Трубчевский муниципальный район, Трубчевское городское поселение, г. Трубчевск, ул. Луначарского, земельный участок 53

Площадь:

2003 +/- 15,66 кв. м

Кадастровая стоимость, руб.:

3757047.13

Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:

32:26:0921105:117

Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:

данные отсутствуют

Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:

данные отсутствуют

Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:

Государственный регистратор

полное наименование должности

ФГИС ЕГРН

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

| | | |
|--------------------------------|------------------|-----------------------------|
| Земельный участок | | |
| (вид объекта недвижимости) | | |
| Лист № _____ | Раздела I: _____ | Всего листов выписки: _____ |
| 12.03.2021 № 99/2021/380453283 | | |
| Кадастровый номер: | | 32:26:0921105:155 |

| | |
|--|--|
| Категория земель: | Земли населённых пунктов |
| Виды разрешенного использования: | бытовое обслуживание-размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро) |
| Сведения о кадастровом инженере: | Анищенко Андрей Александрович №32-13-152, ООО "АВЕКС" |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков: | данные отсутствуют |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: | данные отсутствуют |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории: | данные отсутствуют |

| | |
|-------------------------------|------------------------------|
| Государственный регистратор | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

| | | | |
|--|---|-----------------------------|-----------------------------------|
| <small>(вкл. объекты недвижимости)</small> | | | |
| Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u> | Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u> | Всего разделов: <u> </u> | Всего листов выписки: <u> </u> |
| 12.03.2021 № 99/2021/380453283 | | | |
| Кадастровый номер: | 32:26:0921105:155 | | |

| | | |
|--|--|-------------------|
| Условный номер земельного участка: | данные отсутствуют | |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют | |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: | данные отсутствуют | |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: | данные отсутствуют | |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: | данные отсутствуют | |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" | |
| Особые отметки: | Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют. | |
| Получатель выписки: | Администрация Трубчевского муниципального района | |
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

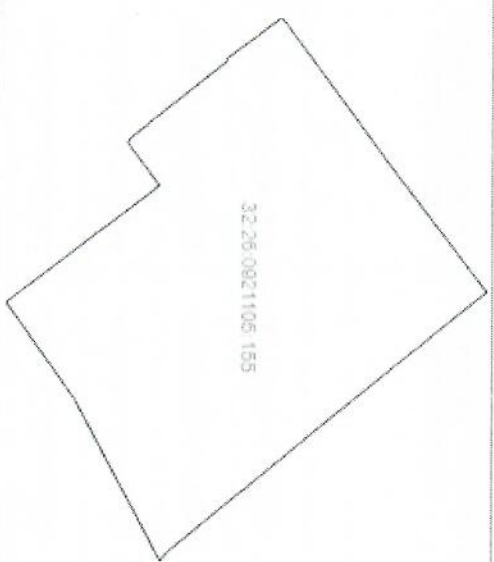
| | | |
|--|---|---------------------------------------|
| Земельный участок | | |
| (вид объекта недвижимости) | | |
| Лист № <u>2</u> | Раздела <u>2</u> | Всего листов раздела <u>2</u> : _____ |
| 12.03.2021 № 99/2021/380453283 | | Всего листов выписки: _____ |
| Кадастровый номер: | | 32:26:0921105:155 |
| 1. Правообладатель (правообладатели): | 1.1. Муниципальное образование Трубчевский муниципальный район | |
| 2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: | 2.1. Собственность, № 32:26:0921105:155-32/014/2020-2 от 20.01.2020 | |
| 3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано | |
| 4. Договоры участия в долевом строительстве: | не зарегистрировано | |
| 5. Заявленные в судебном порядке права требования: | данные отсутствуют | |
| 6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | данные отсутствуют | |
| 7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют | |
| 8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | | |
| 9. Правопризнания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | данные отсутствуют | |
| 10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |
| 11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: | | |

| | |
|-------------------------------|-------------------|
| Государственный регистратор | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|---|------------------|--------------------------------------|----------------------|
| Земельный участок | | | |
| <small>(вид объекта недвижимости)</small> | | | |
| Лист № ____ | Раздела <u>3</u> | Всего листов раздела <u>3</u> : ____ | Всего разделов: ____ |
| 12.03.2021 № 99/2021/380453283 | | Всего листов выписки: ____ | |
| Кадастровый номер: | | 32:26:0921105:155 | |

| | |
|---|-----------------------|
| План (чертеж, схема) земельного участка | |
|  | |
| Масштаб 1: данные отсутствуют | Условные обозначения: |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕПРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|--------------------------------|-------------|---------------------------|-----------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № | Раздела 3.1 | Всего листов раздела 3.1: | Всего листов выписки: |
| 12.03.2021 № 99/2021/380453283 | | | |
| Кадастровый номер: | | 32:26:0921105:155 | |

| Описание местоположения границ земельного участка | | | | | | | | | |
|---|-------------|----------|--------------------|------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|---|--|--|
| Номер п/п | Номер точки | | Дирекционный угол | Горизонтальное проложение, м | Описание закрепления на местности | Кадастровые номера смежных участков | Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков | | |
| | начальная | конечная | | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | | |
| 1 | 1 | 2 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | | |
| 2 | 2 | 3 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | | |
| 3 | 3 | 4 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | | |
| 4 | 4 | 5 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | | |
| 5 | 5 | 6 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | | |
| 6 | 6 | 7 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | | |
| 7 | 7 | 8 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | | |
| 8 | 8 | 9 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | | |
| 9 | 9 | 10 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | | |
| 10 | 10 | 11 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | | |
| 11 | 11 | 12 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | | |
| 12 | 12 | 13 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | | |
| 13 | 13 | 1 | данные | данные | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|--------------------------------|-------------|---------------------------------|-----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № 3.2 | Раздела 3.2 | Всего листов раздела 3.2: _____ | Всего листов выписки: _____ |
| 12.03.2021 № 99/2021/380453283 | | | |
| Кадастровый номер: | | 32:26:0921105:155 | |

| Сведения о характерных точках границы земельного участка | | | | |
|--|------------|------------|-----------------------------------|---|
| Система координат: МСК-32, зона I | | | | |
| Зона № | | | | |
| Номер точки | Координаты | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 416058.33 | 1336991.66 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 2 | 416077.05 | 1337016.56 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 3 | 416084.13 | 1337025.93 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 4 | 416044.19 | 1337058.26 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 5 | 416043.27 | 1337059.39 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 6 | 416032.31 | 1337039.29 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 7 | 416023.71 | 1337027.37 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 8 | 416025.6 | 1337025.91 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 9 | 416043.08 | 1337012.55 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 10 | 416039.01 | 1337007.23 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 11 | 416039.32 | 1337006.7 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 12 | 416051.49 | 1336997.15 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 13 | 416051.47 | 1336996.84 | данные отсутствуют | 0.1 |

| | |
|-------------------------------|-------------------|
| Государственный регистратор | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись |
| | инициалы, фамилия |

М.П.