**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ТРУБЧЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е**

от 03.12.2019 г. № 1285-р

г. Трубчевск

Об утверждении программы профилактики нарушений

обязательных требований при организации и осуществлении

муниципального жилищного контроля на 2020 год

Руководствуясь [статьей 8.2](consultantplus://offline/ref=68AB5FBC899824959A036AC02459C7ECEFA61A19F31CB58D94D6B3B0202029867A31506A96J615H) Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»,

1. Утвердить [Программу](#P28) профилактики нарушений обязательных требований при организации и осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Трубчевского муниципального района на 2020 год согласно приложению (далее – Программа профилактики).

2. Отделу архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации Трубчевского муниципального района (Бардашевич), уполномоченному на осуществление муниципального жилищного контроля, обеспечить реализацию Программы профилактики.

3. Отделу архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации Трубчевского муниципального района (Бардашевич) Программу профилактики разместить на официальном сайте администрации Трубчевского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 5 рабочих дней со дня утверждения распоряжения.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации Трубчевского муниципального района Слободчикова Е.А.

**Глава администрации**

**Трубчевского муниципального района И.И.Обыдённов**

*Исп.: Зам.нач.отдела*

*арх.-ры и ЖКХ*

*Г.П. Бардашевич*

*Нач.отд.арх.-ры и ЖКХ*

*Т.И.Лушина*

*Зам.главы администрации*

*Е.А. Слободчиков*

Приложение

к распоряжению администрации

Трубчевского муниципального района

от 03.12.2019 г. № 1285-р

ПРОГРАММА

профилактики нарушений обязательных требований

при организации и осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Трубчевского муниципального района на 2020 год

1. Общие положения

1.1 Настоящая Программа разработана в целях организации проведения администрацией Трубчевского муниципального района профилактики нарушений обязательных требований жилищного законодательства, установленных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

1.2 Профилактика нарушений обязательных требований проводится в рамках осуществления муниципального жилищного контроля.

1.3 Целями Программы являются:

а) предупреждение нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями (далее - подконтрольные субъекты) обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;

б) создание мотивации к добросовестному поведению подконтрольных субъектов;

в) снижение уровня ущерба охраняемым законом ценностям.

1.4 Задачами Программы являются:

а) укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований путем активизации профилактической деятельности;

б) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований;

в) повышение правосознания и правовой культуры руководителей юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

2. План-график профилактических мероприятий

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N  п/п | Наименование мероприятия | Срок исполнения | Ответственный исполнитель |
| 1. | Информирование подконтрольных субъектов о планируемых и проведенных проверках путем размещения информации на официальном сайте администрации Трубчевского муниципального района | Планируемых проверок: в течение 10 рабочих дней;  после утверждения прокуратурой, проведенных проверок: в течение 5 рабочих дней | должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального жилищного контроля |
| 2. | Проведение приема заместителем главы администрации подконтрольных субъектов по вопросам организации и проведения проверок, соблюдения требований законодательства при осуществлении муниципального жилищного контроля | Согласно графика приема граждан по личным вопросам должностными лицами администрации района | должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального жилищного контроля |
| 3. | Размещение на официальном сайте администрации Трубчевского муниципального района в сети "Интернет" перечня нормативных правовых актов или отдельных их частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов | По мере вступления в силу (далее по мере необходимости обновления перечня) | должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального жилищного контроля |
| 5. | Консультирование подконтрольных субъектов по вопросам соблюдения требований жилищного законодательства | Постоянно | должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального жилищного контроля |
| 6. | Вынесение предостережений подконтрольным субъектам о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии со [статьей 8.2](consultantplus://offline/ref=0FA9AFB86358CDD2E35284675AEA01AB09E49355E56423F4E07B5726DBEFE60CB65CCD5582c61DL) Федерального закона от 26.12.2008 N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля" | Незамедлительно, при наличии сведений о признаках нарушений обязательных требований | должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального жилищного контроля |
| 7. | Информирование подконтрольных субъектов по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, проведения разъяснительной работы в средствах массовой информации | Не реже одного раза в год | должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального жилищного контроля |
| 8. | Подготовка и распространение комментариев о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие | В случае изменения обязательных требований | должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального жилищного контроля |
| 9. | Разработка и утверждение Программы профилактики нарушений подконтрольных субъектов обязательных требований на 2021 год | Декабрь 2020 года | должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального жилищного контроля |